

LAMPIRAN

Lampiran 1 : Perhitungan Volume

Rekap Perhitungan Pekerjaan Kolom					
No	Uraian	Beton M ³	Bekisting M ²	Pembesian Kg	Rasio Kg/M ³
1	Lantai 1	215,18	1243,80	54669,75	254,07
2	Lantai 2	189,02	1106,70	44689,32	236,43
3	Lantai 3	140,22	752,29	34777,86	248,02
4	Lantai 4	122,50	649,85	28290,08	230,93
5	Lantai 5	117,71	616,95	27116,43	230,37
6	Lantai 6	117,71	616,95	27116,43	230,37
7	Lantai 7	117,71	616,95	27116,43	230,37
8	Lantai 8	117,71	616,95	27116,43	230,37
9	Lantai 9	117,71	616,95	27116,43	230,37
10	Lantai 10	100,88	575,55	24503,35	242,90
11	Lantai 11	100,88	575,55	30798,18	305,30
12	Lantai 12	100,88	575,55	30798,18	305,30
13	Lantai 13	100,88	575,55	30798,18	305,30
14	Lantai 14	100,88	575,55	30798,18	305,30
15	Lantai 15	100,88	575,55	30798,18	305,30
16	Lantai 16	100,88	575,55	30798,18	305,30
17	Lantai 17	100,88	575,55	30798,18	305,30
18	Lantai 18	100,88	575,55	30798,18	305,30
19	Lantai 19	71,14	422,50	21368,81	300,39
20	Lantai 20	71,14	422,50	20909,57	293,93
21	Atap	0,86	12,08	230,44	268,46
Total		2306,50	12874,42	611406,82	265,08

Rekap Perhitungan Pekerjaan Balok					
No	Uraian	Beton M ³	Bekisting M ²	Pembesian Kg	Rasio Kg/M ³
1	Lantai 1	213,92	1160,92	45298,01	211,75
2	Lantai 2	317,95	1842,48	68589,75	215,73
3	Lantai 3	90,90	502,86	21899,41	240,92
4	Lantai 4	94,71	526,56	22552,50	238,13
5	Lantai 5	94,71	526,56	22552,50	238,13
6	Lantai 6	94,71	526,56	22552,50	238,13
7	Lantai 7	94,71	526,56	22552,50	238,13
8	Lantai 8	94,71	526,56	22552,50	238,13
9	Lantai 9	94,71	526,56	22552,50	238,13
10	Lantai 10	96,37	535,45	24075,46	249,83
11	Lantai 11	96,37	535,45	23533,05	244,20
12	Lantai 12	96,37	535,45	23533,05	244,20
13	Lantai 13	96,37	535,45	23533,05	244,20
14	Lantai 14	96,37	535,45	23533,05	244,20
15	Lantai 15	96,37	535,45	23533,05	244,20
16	Lantai 16	96,37	535,45	23533,05	244,20
17	Lantai 17	96,37	535,45	23533,05	244,20
18	Lantai 18	96,37	535,45	23533,05	244,20
19	Lantai 19	96,37	535,45	23533,05	244,20
20	Lantai 20	155,85	663,09	30605,78	196,39
21	Atap	146,55	601,13	26727,41	182,38
22	Atap Lift	9,98	64,72	2866,33	287,11
Total		2467,07	13349,04	567174,62	229,90

Rekap Perhitungan Pekerjaan Plat					
No	Uraian	Beton M ³	Bekisting M ²	Pembesian Kg	Rasio Kg/M3
1	Lantai 1	200,82	2601,77	33234,25	165,49
2	Lantai 2	296,64	2447,76	31063,19	104,72
3	Lantai 3	93,37	666,51	9026,49	96,68
4	Lantai 4	81,70	649,47	8973,56	109,84
5	Lantai 5	81,70	649,47	8973,56	109,84
6	Lantai 6	81,70	649,47	8973,56	109,84
7	Lantai 7	81,70	649,47	8973,56	109,84
8	Lantai 8	81,70	649,47	8973,56	109,84
9	Lantai 9	81,70	649,47	8973,56	109,84
10	Lantai 10	81,70	649,47	8973,56	109,84
11	Lantai 11	81,70	649,47	8973,56	109,84
12	Lantai 12	81,70	649,47	8973,56	109,84
13	Lantai 13	81,70	649,47	8973,56	109,84
14	Lantai 14	81,70	649,47	8973,56	109,84
15	Lantai 15	81,70	649,47	8973,56	109,84
16	Lantai 16	81,70	649,47	8973,56	109,84
17	Lantai 17	81,70	649,47	8973,56	109,84
18	Lantai 18	81,70	649,47	8973,56	109,84
19	Lantai 19	81,70	649,47	8973,56	109,84
20	Lantai 20	67,88	528,44	7669,09	112,99
21	Atap	89,61	505,95	7947,15	88,69
22	Atap Lift	3,23	12,67	355,69	110,25
Total		2058,71	17154,61	232872,84	113,12

Rekap Volume Pekerjaan Shearwall					
No	Uraian	Beton M ³	Bekisting M ²	Pembesian Kg	Rasio Kg/M3
1	GWT	14,95	72,83	7.795,02	521,28
2	Lift Pit	9,63	59,29	4.516,81	468,89
3	Lantai 1	71,48	441,47	27.180,48	380,28
4	Lantai 2	71,58	382,89	27.511,73	384,33
5	Lantai 3	71,58	382,89	27.511,73	384,33
6	Lantai 4	64,42	344,60	20.991,41	325,83
7	Lantai 5	64,42	344,60	20.991,41	325,83
8	Lantai 6	64,42	344,60	20.991,41	325,83
9	Lantai 7	64,42	344,60	20.991,41	325,83
10	Lantai 8	64,42	344,60	20.991,41	325,83
11	Lantai 9	64,42	344,60	20.991,41	325,83
12	Lantai 10	64,42	344,60	20.566,29	319,23
13	Lantai 11	64,42	344,60	20.566,29	319,23
14	Lantai 12	64,42	344,60	20.566,29	319,23
15	Lantai 13	64,42	344,60	20.566,29	319,23
16	Lantai 14	64,42	344,60	20.566,29	319,23
17	Lantai 15	64,42	344,60	20.566,29	319,23
18	Lantai 16	64,42	344,60	20.566,29	319,23
19	Lantai 17	64,42	344,60	20.566,29	319,23
20	Lantai 18	71,58	382,89	23.183,01	323,86
21	Lantai 19	71,58	382,89	23.183,01	323,86
22	Lantai 20	71,58	382,89	23.183,01	323,86
23	ATAP	12,68	66,97	6.533,67	515,26
		1.355,92	7.312,46	454.543,59	335,23

Rekap Volume Pekerjaan Tangga					
No	Uraian	Beton M ³	Bekisting M ²	Pembesian Kg	Rasio Kg/M3
1	GWT	4,14	27,33	527,80	127,60
2	Lantai 1	14,75	112,27	1.675,07	113,53
3	Lantai 2	13,69	105,64	1.520,45	111,09
4	Lantai 3	11,75	87,97	1.245,25	105,97
5	Lantai 4	6,89	51,87	675,03	97,94
6	Lantai 5	6,89	51,87	675,03	97,94
7	Lantai 6	6,89	51,87	675,03	97,94
8	Lantai 7	6,89	51,87	675,03	97,94
9	Lantai 8	6,89	51,87	675,03	97,94
10	Lantai 9	6,89	51,87	675,03	97,94
11	Lantai 10	6,89	51,87	675,03	97,94
12	Lantai 11	6,89	51,87	675,03	97,94
13	Lantai 12	6,89	51,87	675,03	97,94
14	Lantai 13	6,89	51,87	675,03	97,94
15	Lantai 14	6,89	51,87	675,03	97,94
16	Lantai 15	6,89	51,87	675,03	97,94
17	Lantai 16	6,89	51,87	675,03	97,94
18	Lantai 17	7,53	56,32	721,06	95,76
19	Lantai 18	11,56	86,81	1.045,17	90,41
20	Lantai 19	11,56	86,81	1.045,17	90,41
21	Lantai 20	11,56	86,81	1.045,17	90,41
		176,13	1.324,22	17.600,47	99,93

Lampiran 2 : Rekapitulasi Volume

REKAPITULASI VOLUME PEKERJAAN STRUKTUR ATAS APARTMENT URBNX											
No	Pekerjaan	Item Pekerjaan									Rasio Besi (kg/m³)
		Beton (m³)	Bekisting (m²)	Besi (kg)							
				8	10	13	16	19	22	25	
	LANTAI 1										
A.	Kolom	215,18	422,50	-	204,191	26.862,555	759,781	7.849,891	-	18.993,333	254,071
B.	Balok	213,92	1160,92	-	20.646,617	2.393,851	-	17.674,957	4.582,586	-	211,755
C.	Plat Lantai	200,82	2601,77	-	29.659,463	1.403,722	-	-	-	-	154,682
D.	Shearwall	71,48	441,47	-	-	13.525,577	-	-	5.212,183	4.438,458	324,254
E.	Tangga	14,75	112,27	994,719	669,632	-	10,722	-	-	-	113,532
	LANTAI 2										
A.	Kolom	189,02	1106,70	-	-	19.134,502	712,294	7.849,891	-	16.992,635	236,430
B.	Balok	317,95	1842,48	-	34.637,994	1.148,134	4.730,059	11.645,175	10.865,670	5.562,719	215,726
C.	Plat Lantai	296,64	2447,76	-	29.659,463	1.403,722	-	-	-	-	104,718
D.	Shearwall	71,58	382,89	-	-	10.834,644	-	-	4.430,678	3.561,250	263,003
E.	Tangga	13,69	105,64	783,63	578,90	0,00	9,11	0,00	0,00	0,00	100,215
	LANTAI 3										
A.	Kolom	140,22	752,29	-	1.833,419	14.869,547	633,487	958,828	-	16.482,575	248,025
B.	Balok	90,90	502,86	-	9.776,905	331,476	-	1.747,672	10.043,359	-	240,917
C.	Plat Lantai	93,37	666,51	-	9.026,492	-	-	-	-	-	96,675
D.	Shearwall	71,48	441,47	-	-	10.834,644	-	-	4.430,678	3.561,250	263,399
E.	Tangga	11,75	87,97	685,567	559,682	-	-	-	-	-	105,968
	LANTAI 4										
A.	Kolom	122,50	649,85	-	486,566	11.459,991	649,148	470,033	-	15.224,344	230,932
B.	Balok	94,71	526,56	-	10.254,797	331,476	-	2.152,512	9.813,715	-	238,134
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,562	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	64,42	344,60	-	-	8.921,358	-	-	5.666,887	-	226,439
E.	Tangga	6,89	51,87	378,127	296,899	-	-	-	-	-	97,944
	LANTAI 5										
A.	Kolom	117,71	616,95	-	417,557	11.042,760	649,148	-	-	15.006,969	230,369
B.	Balok	94,71	526,56	-	10.254,797	331,476	-	2.152,512	9.813,715	-	238,134
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,562	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	64,42	344,60	-	-	8.921,358	-	-	5.666,887	-	226,439
E.	Tangga	6,89	51,87	378,127	296,899	-	-	-	-	-	97,944
	LANTAI 6										
A.	Kolom	117,71	616,95	-	417,557	11.042,760	649,148	-	-	15.006,969	230,369
B.	Balok	94,71	526,56	-	10.254,797	331,476	-	2.152,512	9.813,715	-	238,134
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,562	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	64,42	344,60	-	-	8.921,358	-	-	5.666,887	-	226,439
E.	Tangga	6,89	51,87	378,127	296,899	-	-	-	-	-	97,944
	LANTAI 7										
A.	Kolom	117,71	616,95	-	417,557	11.042,760	649,148	-	-	15.006,969	230,369
B.	Balok	94,71	526,56	-	10.254,797	331,476	-	2.152,512	9.813,715	-	238,134
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,562	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	64,42	344,60	-	-	8.921,358	-	-	5.666,887	-	226,439
E.	Tangga	6,89	51,87	378,127	296,899	-	-	-	-	-	97,944
	LANTAI 8										
A.	Kolom	117,71	616,95	-	417,557	11.042,760	649,148	-	-	15.006,969	230,369
B.	Balok	94,71	526,56	-	10.254,797	331,476	-	2.152,512	9.813,715	-	238,134
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,562	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	64,42	344,60	-	-	8.921,358	-	-	5.666,887	-	226,439
E.	Tangga	6,89	51,87	378,127	296,899	-	-	-	-	-	97,944
	LANTAI 9										
A.	Kolom	117,71	616,95	-	417,557	11.042,760	649,148	-	-	15.006,969	230,369
B.	Balok	94,71	526,56	-	10.254,797	331,476	-	2.152,512	9.813,715	-	238,134
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,562	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	64,42	344,60	-	-	8.921,358	-	-	5.666,887	-	226,439
E.	Tangga	6,89	51,87	378,127	296,899	-	-	-	-	-	97,944
	LANTAI 10										
A.	Kolom	100,88	575,55	-	393,877	9.567,594	649,148	-	-	13.892,729	242,899
B.	Balok	96,37	535,45	-	10.554,521	577,002	542,405	2.019,236	10.382,294	-	249,825
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,562	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	64,42	344,60	-	-	9.391,653	-	4.549,261	-	-	216,391
E.	Tangga	6,89	51,87	378,127	296,899	-	-	-	-	-	97,944
	LANTAI 11										
A.	Kolom	100,88	575,55	-	145,028	17.074,617	570,341	-	-	13.008,198	305,299
B.	Balok	96,37	535,45	-	10.554,521	577,002	-	2.019,236	10.382,294	-	244,197
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,562	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	64,42	344,60	-	-	9.391,653	-	4.549,261	-	-	216,391
E.	Tangga	6,89	51,87	378,127	296,899	-	-	-	-	-	97,944
	LANTAI 12										
A.	Kolom	100,88	575,55	-	145,03	17.074,62	570,34	-	-	13.008,20	305,299
B.	Balok	96,37	535,45	-	10.554,52	577,00	-	2.019,24	10.382,29	-	244,197
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,56	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	64,42	344,60	-	-	9.391,65	-	4.549,26	-	-	216,391
E.	Tangga	6,89	51,87	378,13	296,90	-	-	-	-	-	97,944
	LANTAI 13										
A.	Kolom	100,88	575,55	-	145,03	17.074,62	570,34	-	-	13.008,20	305,299
B.	Balok	96,37	535,45	-	10.554,52	577,00	-	2.019,24	10.382,29	-	244,197
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,56	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	64,42	344,60	-	-	9.391,65	-	4.549,26	-	-	216,391
E.	Tangga	6,89	51,87	378,13	296,90	-	-	-	-	-	97,944

	LANTAI 14										
A.	Kolom	100,88	575,55	-	145,03	17.074,62	570,34	-	-	13.008,20	305,299
B.	Balok	96,37	535,45	-	10.554,52	577,00	-	2.019,24	10.382,29	-	244,197
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,56	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	64,42	344,60	-	-	9.391,65	-	4.549,26	-	-	216,391
E.	Tangga	6,89	51,87	378,13	296,90	-	-	-	-	-	97,944
	LANTAI 15										
A.	Kolom	100,88	575,55	-	145,03	17.074,62	570,34	-	-	13.008,20	305,299
B.	Balok	96,37	535,45	-	10.554,52	577,00	-	2.019,24	10.382,29	-	244,197
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,56	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	64,42	344,60	-	-	9.391,65	-	4.549,26	-	-	216,391
E.	Tangga	6,89	51,87	378,13	296,90	-	-	-	-	-	97,944
	LANTAI 16										
A.	Kolom	100,88	575,55	-	145,03	17.074,62	570,34	-	-	13.008,20	305,299
B.	Balok	96,37	535,45	-	10.554,52	577,00	-	2.019,24	10.382,29	-	244,197
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,56	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	64,42	344,60	-	-	9.391,65	-	4.549,26	-	-	216,391
E.	Tangga	6,89	51,87	378,13	296,90	-	-	-	-	-	97,944
	LANTAI 17										
A.	Kolom	100,88	575,55	-	145,03	17.074,62	570,34	-	-	13.008,20	305,299
B.	Balok	96,37	535,45	-	10.554,52	577,00	-	2.019,24	10.382,29	-	244,197
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,56	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	64,42	344,60	-	-	9.391,65	-	4.549,26	-	-	216,391
E.	Tangga	7,53	56,32	390,95	330,11	-	-	-	-	-	95,755
	LANTAI 18										
A.	Kolom	100,88	575,55	-	145,03	17.074,62	570,34	-	-	13.008,20	305,299
B.	Balok	96,37	535,45	-	10.554,52	577,00	-	2.019,24	10.382,29	-	244,197
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,56	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	71,58	382,89	-	-	10.644,02	-	5.101,42	-	-	219,961
E.	Tangga	11,56	86,81	494,84	550,33	-	-	-	-	-	90,411
	LANTAI 19										
A.	Kolom	71,14	422,50	-	231,40	10.291,75	712,29	-	-	10.133,38	300,387
B.	Balok	96,37	535,45	-	10.554,52	577,00	-	2.019,24	10.382,29	-	244,197
C.	Plat Lantai	81,70	649,47	-	8.973,56	-	-	-	-	-	109,838
D.	Shearwall	71,58	382,89	-	-	10.644,02	-	5.101,42	-	-	219,961
E.	Tangga	11,56	86,81	494,84	550,33	-	-	-	-	-	90,411
	LANTAI 20										
A.	Kolom	71,14	422,50	-	321,604	9.742,296	712,294	-	-	10.133,375	293,932
B.	Balok	155,85	663,09	-	12.879,984	577,002	-	1.461,229	6.945,045	7.281,292	187,009
C.	Plat Lantai	67,88	528,44	-	7.669,089	-	-	-	-	-	112,987
D.	Shearwall	71,58	382,89	-	-	10.644,022	-	5.101,424	-	-	219,961
E.	Tangga	11,56	86,81	494,839	550,326	-	-	-	-	-	90,411
	ATAP										
A.	Kolom	0,86	12,08	-	-	95,813	134,629	-	-	-	268,462
B.	Balok	146,55	601,13	-	11.418,212	824,354	-	258,502	6.945,045	7.281,292	182,376
C.	Plat Lantai	89,61	505,95	-	6.236,073	1.711,076	-	-	-	-	88,686
D.	Shearwall	12,68	66,97	-	-	2.469,796	-	1.923,007	-	-	346,424
	ATAP LIFT										
B.	Balok	9,98	64,72	-	1.378,065	-	-	537,152	951,112	-	287,114
C.	Plat Lantai	3,23	12,67	-	355,686	-	-	-	-	-	110,253

Lampiran 3: Harga Satuan Upah Dan Bahan

Daftar Harga Satuan Upah & Bahan Kota Tangerang 2025				
NO	Uraian Pekerjaan	Up	Kode	Harga Satuan
A.	Upah			
1	Pekerja	OH	L.01	Rp 136.800
2	Tukang Batu	OH	L.02	Rp 155.000
3	Tukang Kayu	OH	L.03	Rp 155.000
4	Tukang Besi	OH	L.04	Rp 155.000
5	Kepala Tukang	OH	L.13	Rp 190.400
6	Mandor	OH	L.14	Rp 209.200
7	Operator Alat Berat	OH	L.16	Rp 270.000
8	Operator Pompa	OH	L.17	Rp 145.000
9	Mekanik Alat Berat	OH	L.18	Rp 235.000
10	Pembantu Operator Alat Berat	OH	L.19	Rp 144.000
11	Pembantu Mekanik Alat Berat	OH	L.20	Rp 144.000
B	Material			
1	Baja Tulangan BJTP 280 polos	KG	1.1.12.01.01.0001	Rp 17.700
2	Baja Tulangan BJTS 420 ulir	KG	1.1.12.01.01.0001	Rp 20.000
3	Kawat Beton	KG	1.1.12.01.01.0001	Rp 34.000
4	Paku Beton	KG	1.1.12.01.01.0002	Rp 48.300
5	Minyak Bekisting	Liter	1.1.12.01.01.0003	Rp 16.800
6	Beton Ready Mix K-350 / fc'30	M3	1.1.12.01.01.0005	Rp 1.388.700
7	Beton Ready Mix K-400 / fc'35	M3	1.1.12.01.01.0006	Rp 1.398.000
8	Beton Ready Mix K-450 / fc' 40	M3	1.1.12.01.01.0007	Rp 1.422.800
9	Beton Ready Mix K-450 / fc' 45	M3	1.1.12.01.01.0008	Rp 1.456.900
11	Kayu Perancah	M3	1.1.12.01.01.0009	Rp 3.550.000
12	Balok Kayu Kelas II	M3	1.1.12.01.01.0010	Rp 6.166.700
13	Plywood 12 mm	Lbr	1.1.12.01.01.0011	Rp 123.000
14	Cerucuk Kayu / Dolken Ø10-12 cm	Batang	1.1.12.01.01.0012	Rp 35.000
15	Cerucuk Kayu / Dolken Ø8-10 cm	Batang	1.1.12.01.01.0013	Rp 31.000
16	Penjaga Jarak Bekisting / Spacer	Buah	1.1.12.01.01.0014	Rp 7.000
C	Peralatan			
1	Concrete Pump	Jam	E.16	Rp 296.800
2	Concrete Vibrator	Jam	E.18	Rp 61.100

Lampiran 4: Analisa Harga Satuan Pekerjaan

Analisa Harga Satuan Pekerjaan APARMENT URBNX Permen PUPR No.8 Tahun 2023					
2.2.1.1	Penulangan 1 KG Baja Tulangan Polos				
No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Koefisien	Harga (RP)	Satuan (RP)
A	Tenaga				
1	Pekerja	OH	0,0016	Rp 136.800	Rp 218,88
2	Tukang Besi	OH	0,0016	Rp 155.000	Rp 248,00
3	Kepala Tukang	OH	0,0002	Rp 190.400	Rp 38,08
4	Mandor	OH	0,0002	Rp 209.200	Rp 41,84
Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 546,80
B	Bahan				
1	Besi Beton Polos	Kg	1,05	Rp 17.700	Rp 18.585,00
2	Kawat Beton	Kg	0,028	Rp 34.000	Rp 952,00
Jumlah Harga Bahan					Rp 19.537,00
C	Peralatan				
Jumlah Harga Alat					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan Dan Peralatan (A+B+C)				Rp 20.083,80
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15%	Rp 3.012,57
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp 23.096,37

2.2.1.2 Penulangan 1 KG Baja Tulangan ulir					
No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Koefisien	Harga (RP)	Satuan (RP)
A	Tenaga				
1	Pekerja	OH	0,0016	Rp 136.800	Rp 218,88
2	Tukang Besi	OH	0,0016	Rp 155.000	Rp 248,00
3	Kepala Tukang	OH	0,0002	Rp 190.400	Rp 38,08
4	Mandor	OH	0,0002	Rp 209.200	Rp 41,84
Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 546,80
B	Bahan				
1	Besi Beton ulir	Kg	1,05	Rp 20.000	Rp 21.000,00
2	Kawat Beton	Kg	0,028	Rp 34.000	Rp 952,00
Jumlah Harga Bahan					Rp 21.952,00
C	Peralatan				
Jumlah Harga Alat					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan Dan Peralatan (A+B+C)				Rp 22.498,80
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15%	Rp 3.374,82
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp 25.873,62

2.2.1.3.4 Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Kolom Beton Bangunan Gedung					
No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Koefisien	Harga (RP)	Satuan (RP)
A	Tenaga				
1	Pekerja	OH	0,660	Rp 136.800	Rp 90.288,00
2	Tukang Kayu	OH	0,330	Rp 155.000	Rp 51.150,00
3	Kepala Tukang	OH	0,033	Rp 190.400	Rp 6.283,20
4	Mandor	OH	0,011	Rp 209.200	Rp 2.301,20
Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 150.022,40
B	Bahan				
1	Paku 5 -12	Kg	0,400	Rp 48.300	Rp 19.320,00
2	Minyak Bekisting	Liter	0,200	Rp 16.800	Rp 3.360,00
3	Balok Kayu Kelas II	M3	0,005	Rp 6.166.700	Rp 28.675,16
4	Plywood Tebal 12 mm	Lembar	0,127	Rp 123.000	Rp 15.627,15
5	Dolken Kayu 8-10 cm	Batang	0,650	Rp 31.000	Rp 20.150,00
Jumlah Harga Bahan					Rp 87.132,31
C	Peralatan				
Jumlah Harga Alat					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan Dan Peralatan (A+B+C)				Rp 237.154,71
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15%	Rp 35.573,21
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp 272.727,91

2.2.1.3.5 Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Balok Beton Bangunan Gedung					
No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Koefisien	Harga (RP)	Satuan (RP)
A	Tenaga				
1	Pekerja	OH	0,660	Rp 136.800	Rp 90.288,00
2	Tukang Kayu	OH	0,330	Rp 155.000	Rp 51.150,00
3	Kepala Tukang	OH	0,033	Rp 190.400	Rp 6.283,20
4	Mandor	OH	0,011	Rp 209.200	Rp 2.301,20
Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 150.022,40
B	Bahan				
1	Paku 5 -12	Kg	0,400	Rp 48.300	Rp 19.320,00
2	Minyak Bekisting	Liter	0,200	Rp 16.800	Rp 3.360,00
3	Balok Kayu Kelas II	M3	0,006	Rp 6.166.700	Rp 34.410,19
4	Plywood Tebal 12 mm	Lembar	0,127	Rp 123.000	Rp 15.627,15
5	Dolken Kayu 8-10 cm	Batang	0,650	Rp 31.000	Rp 20.150,00
Jumlah Harga Bahan					Rp 92.867,34
C	Peralatan				
Jumlah Harga Alat					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan Dan Peralatan (A+B+C)				Rp 242.889,74
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15%	Rp 36.433,46
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp 279.323,20

2.2.1.3.6 Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Plat Lantai Beton Bangunan Gedung					
No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Koefisien	Harga (RP)	Satuan (RP)
A	Tenaga				
1	Pekerja	OH	0,660	Rp 136.800	Rp 90.288,00
2	Tukang Kayu	OH	0,330	Rp 155.000	Rp 51.150,00
3	Kepala Tukang	OH	0,033	Rp 190.400	Rp 6.283,20
4	Mandor	OH	0,011	Rp 209.200	Rp 2.301,20
Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 150.022,40
B	Bahan				
1	Paku 5 -12	Kg	0,400	Rp 48.300	Rp 19.320,00
2	Minyak Bekisting	Liter	0,200	Rp 16.800	Rp 3.360,00
3	Balok Kayu Kelas II	M3	0,005	Rp 6.166.700	Rp 28.675,16
4	Plywood Tebal 12 mm	Lembar	0,127	Rp 123.000	Rp 15.627,15
5	Dolken Kayu 8-10 cm	Batang	1,950	Rp 31.000	Rp 60.450,00
Jumlah Harga Bahan					Rp 127.432,31
C	Peralatan				
Jumlah Harga Alat					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan Dan Peralatan (A+B+C)				Rp 277.454,71
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15%	Rp 41.618,21
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp 319.072,91

2.2.1.3.7 Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Dinding Shearwall Beton Bangunan Gedung					
No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Koefisien	Harga (RP)	Satuan (RP)
A	Tenaga				
1	Pekerja	OH	0,660	Rp 136.800	Rp 90.288,00
2	Tukang Kayu	OH	0,330	Rp 155.000	Rp 51.150,00
3	Kepala Tukang	OH	0,033	Rp 190.400	Rp 6.283,20
4	Mandor	OH	0,011	Rp 209.200	Rp 2.301,20
Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 150.022,40
B	Bahan				
1	Paku 5 -12	Kg	0,400	Rp 48.300	Rp 19.320,00
2	Minyak Bekisting	Liter	0,200	Rp 16.800	Rp 3.360,00
3	Balok Kayu Kelas II	M3	0,006	Rp 6.166.700	Rp 37.000,20
4	Plywood Tebal 12 mm	Lembar	0,127	Rp 123.000	Rp 15.627,15
5	Dolken Kayu 8-10 cm	Batang	0,975	Rp 31.000	Rp 30.225,00
6	Pengaja Jarak Beskiting / Spacer	Buah	4,000	Rp 7.000	Rp 28.000,00
Jumlah Harga Bahan					Rp 133.532,35
C	Peralatan				
Jumlah Harga Alat					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan Dan Peralatan (A+B+C)				Rp 283.554,75
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15%	Rp 42.533,21
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp 326.087,96

2.2.1.3.8 Pemasangan 1 m2 Bekisting Untuk Tangga Beton Bangunan Gedung					
No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Koefisien	Harga (RP)	Satuan (RP)
A	Tenaga				
1	Pekerja	OH	0,660	Rp 136.800	Rp 90.288,00
2	Tukang Kayu	OH	0,330	Rp 155.000	Rp 51.150,00
3	Kepala Tukang	OH	0,033	Rp 190.400	Rp 6.283,20
4	Mandor	OH	0,011	Rp 209.200	Rp 2.301,20
Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 150.022,40
B	Bahan				
1	Paku 5 -12	Kg	0,400	Rp 48.300	Rp 19.320,00
2	Minyak Bekisting	Liter	0,150	Rp 16.800	Rp 2.520,00
3	Balok Kayu Kelas II	M3	0,005	Rp 6.166.700	Rp 30.833,50
4	Plywood Tebal 12 mm	Lembar	0,127	Rp 123.000	Rp 15.627,15
5	Dolken Kayu 8-10 cm	Batang	0,650	Rp 31.000	Rp 20.150,00
Jumlah Harga Bahan					Rp 88.450,65
C	Peralatan				
Jumlah Harga Alat					
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan Dan Peralatan (A+B+C)				Rp 238.473,05
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15%	Rp 35.770,96
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp 274.244,01

2.2.1.6 1M3 Beton Ready Mix Fc 30 Mpa					
No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Koefisien	Harga (RP)	Satuan (RP)
A	Tenaga				
1	Pekerja	OH	0,400	Rp 136.800	Rp 54.720,00
2	Tukang Batu	OH	0,100	Rp 155.000	Rp 15.500,00
3	Kepala Tukang	OH	0,010	Rp 190.400	Rp 1.904,00
4	Mandor	OH	0,040	Rp 209.200	Rp 8.368,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 80.492,00
B	Bahan				
1	Beton Ready Mixed Fc 30 Mpa	M3	1,02	Rp 1.388.700	Rp 1.416.474,00
Jumlah Harga Bahan					Rp 1.416.474,00
C	Peralatan				
1	Concrete Pump	Jam	0,25	Rp 296.800	Rp 74.200,00
2	Concrete Vibrator	Jam	0,15	Rp 61.100	Rp 9.165,00
Jumlah Harga Alat					Rp 83.365,00
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan Dan Peralatan (A+B+C)				Rp 1.580.331,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15%	Rp 237.049,65
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp 1.817.380,65

2.2.1.6 1M3 Beton Ready Mix Fc 35 Mpa					
No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Koefisien	Harga (RP)	Satuan (RP)
A	Tenaga				
1	Pekerja	OH	0,400	Rp 136.800	Rp 54.720,00
2	Tukang Batu	OH	0,100	Rp 155.000	Rp 15.500,00
3	Kepala Tukang	OH	0,010	Rp 190.400	Rp 1.904,00
4	Mandor	OH	0,040	Rp 209.200	Rp 8.368,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 80.492,00
B	Bahan				
1	Beton Ready Mixed	M3	1,02	Rp 1.398.000	Rp 1.425.960,00
Jumlah Harga Bahan					Rp 1.425.960,00
C	Peralatan				
1	Concrete Pump	Jam	0,25	Rp 296.800	Rp 74.200,00
2	Vibrator Beton	Jam	0,15	Rp 61.100	Rp 9.165,00
Jumlah Harga Alat					Rp 83.365,00
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan Dan Peralatan (A+B+C)				Rp 1.589.817,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15%	Rp 238.472,55
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp 1.828.289,55

2.2.1.6 1M3 Beton Ready Mix Fc 40 Mpa					
No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Koefisien	Harga (RP)	Satuan (RP)
A	Tenaga				
1	Pekerja	OH	0,400	Rp 136.800	Rp 54.720,00
2	Tukang Batu	OH	0,100	Rp 155.000	Rp 15.500,00
3	Kepala Tukang	OH	0,010	Rp 190.400	Rp 1.904,00
4	Mandor	OH	0,040	Rp 209.200	Rp 8.368,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 80.492,00
B	Bahan				
1	Beton Ready Mixed	M3	1,02	Rp 1.422.800	Rp 1.451.256,00
Jumlah Harga Bahan					Rp 1.451.256,00
C	Peralatan				
1	Concrete Pump	Jam	0,25	Rp 296.800	Rp 74.200,00
2	Vibrator Beton	Jam	0,15	Rp 61.100	Rp 9.165,00
Jumlah Harga Alat					Rp 83.365,00
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan Dan Peralatan (A+B+C)				Rp 1.615.113,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15%	Rp 242.266,95
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp 1.857.379,95

2.2.1.6 1M3 Beton Ready Mix Fc 45 Mpa					
No	Uraian Pekerjaan	Satuan	Koefisien	Harga (RP)	Satuan (RP)
A	Tenaga				
1	Pekerja	OH	0,400	Rp 136.800	Rp 54.720,00
2	Tukang Batu	OH	0,100	Rp 155.000	Rp 15.500,00
3	Kepala Tukang	OH	0,010	Rp 190.400	Rp 1.904,00
4	Mandor	OH	0,040	Rp 209.200	Rp 8.368,00
Jumlah Harga Tenaga Kerja					Rp 80.492,00
B	Bahan				
1	Beton Ready Mixed	M3	1,02	Rp 1.456.900	Rp 1.486.038,00
Jumlah Harga Bahan					Rp 1.486.038,00
C	Peralatan				
1	Concrete Pump	Jam	0,25	Rp 296.800	Rp 74.200,00
2	Vibrator Beton	Jam	0,15	Rp 61.100	Rp 9.165,00
Jumlah Harga Alat					Rp 83.365,00
D	Jumlah Harga Tenaga Kerja, Bahan Dan Peralatan (A+B+C)				Rp 1.649.895,00
E	Biaya Umum dan Keuntungan			15%	Rp 247.484,25
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp 1.897.379,25

Lampiran 5: Rincian RAB

Rencana Anggaran Biaya Pekerjaan Struktur Atas APARTMENT URBNX					
NO	Uraian Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan	Jumlah Harga
	Lantai 1				
A	Pekerjaan Kolom				
-	Beton Fc`45	M3	156,95	Rp 1.897.379	Rp 297.784.186
-	Beton Fc`35	M3	58,23	Rp 1.828.290	Rp 106.461.300
-	Bekisting	M2	1243,80	Rp 272.728	Rp 339.218.975
-	Pembesian	KG	54669,75	Rp 23.096	Rp 1.262.672.781
					Rp 2.006.137.243
B	Pekerjaan Balok				
-	Beton Fc`35	M3	59,36	Rp 1.857.380	Rp 110.255.560
-	Beton Fc`30	M3	154,56	Rp 1.817.381	Rp 280.887.738
-	Bekisting	M2	1160,92	Rp 272.728	Rp 316.614.059
-	Pembesian	KG	45298,01	Rp 23.096	Rp 1.046.219.606
					Rp 1.753.976.962
C	Pekerjaan Plat Lantai				
-	Beton Fc`35	M3	92,63	Rp 1.857.380	Rp 172.042.400
-	Beton Fc`30	M3	108,19	Rp 1.817.381	Rp 196.629.073
-	Bekisting	M2	2601,77	Rp 319.073	Rp 830.152.875
-	Pembesian	KG	33234,25	Rp 23.096	Rp 767.590.586
					Rp 1.966.414.934
D	Pekerjaan Shearwall				
-	Beton Fc`45	M3	71,48	Rp 1.897.379	Rp 135.616.320
-	Bekisting	M2	441,47	Rp 326.088	Rp 143.957.401
-	Pembesian	KG	27180,48	Rp 23.096	Rp 627.770.435
					Rp 907.344.156
E	Pekerjaan Tangga				
-	Beton Fc`35	M3	14,75	Rp 1.857.380	Rp 27.404.270
-	Bekisting	M2	112,27	Rp 274.244	Rp 30.788.293
-	Pembesian	KG	1675,07	Rp 23.096	Rp 38.688.119
					Rp 96.880.681
	Total				Rp 6.730.753.977

	Lantai 2				
A	Pekerjaan Kolom				
	- Beton Fc`45	M3	130,79	Rp 1.897.379	Rp 248.153.489
	- Beton Fc`35	M3	58,23	Rp 1.828.290	Rp 106.461.300
	- Bekisting	M2	1106,70	Rp 272.728	Rp 301.827.979
	- Pembesian	KG	44689,32	Rp 23.096	Rp 1.032.161.146
					Rp 1.688.603.914
B	Pekerjaan Balok				
	- Beton Fc`35	M3	105,30	Rp 1.828.290	Rp 192.514.136
	- Beton Fc`30	M3	212,65	Rp 1.817.381	Rp 386.468.076
	- Bekisting	M2	1842,48	Rp 279.323	Rp 514.646.188
	- Pembesian	KG	68589,75	Rp 23.096	Rp 1.584.174.270
					Rp 2.677.802.670
C	Pekerjaan Plat Lantai				
	- Beton Fc`35	M3	96,91	Rp 1.828.290	Rp 177.186.488
	- Beton Fc`30	M3	199,72	Rp 1.817.381	Rp 362.970.780
	- Bekisting	M2	2447,76	Rp 319.073	Rp 781.015.025
	- Pembesian	KG	31063,19	Rp 23.096	Rp 717.446.814
					Rp 2.038.619.107
D	Pekerjaan Shearwall				
	- Beton Fc`45	M3	71,58	Rp 1.897.379	Rp 135.820.099
	- Bekisting	M2	382,89	Rp 326.088	Rp 124.855.820
	- Pembesian	KG	27180,48	Rp 23.096	Rp 627.770.435
					Rp 888.446.354
E	Pekerjaan Tangga				
	- Beton Fc`35	M3	13,69	Rp 1.828.290	Rp 25.023.613
	- Bekisting	M2	105,64	Rp 274.244	Rp 28.971.035
	- Pembesian	KG	1520,45	Rp 23.096	Rp 35.116.939
					Rp 89.111.588
	Total				Rp 7.382.583.633

	Lantai 3				
A	Pekerjaan Kolom				
	- Beton Fc`45	M3	130,79	Rp 1.897.379	Rp 248.153.489
	- Beton Fc`35	M3	9,43	Rp 1.828.290	Rp 17.244.244
	- Bekisting	M2	752,29	Rp 272.728	Rp 205.171.571
	- Pembesian	KG	34777,86	Rp 23.096	Rp 803.242.227
					Rp 1.273.811.531
B	Pekerjaan Balok				
	- Beton Fc`35	M3	90,90	Rp 1.828.290	Rp 166.191.886
	- Bekisting	M2	502,86	Rp 279.323	Rp 140.460.463
	- Pembesian	KG	21899,41	Rp 23.096	Rp 505.796.902
					Rp 812.449.250
C	Pekerjaan Plat Lantai				
	- Beton Fc`35	M3	592,75	Rp 1.828.290	Rp 1.083.722.598
	- Bekisting	M2	666,51	Rp 319.073	Rp 212.665.286
	- Pembesian	KG	9026,49	Rp 23.096	Rp 208.479.205
					Rp 1.504.867.089
D	Pekerjaan Shearwall				
	- Beton Fc`45	M3	71,58	Rp 1.897.379	Rp 135.820.099
	- Bekisting	M2	382,89	Rp 326.088	Rp 124.855.820
	- Pembesian	KG	27511,73	Rp 23.096	Rp 635.421.113
					Rp 896.097.032
E	Pekerjaan Tangga				
	- Beton Fc`35	M3	11,75	Rp 1.828.290	Rp 21.484.598
	- Bekisting	M2	87,97	Rp 274.244	Rp 24.124.842
	- Pembesian	KG	1245,25	Rp 23.096	Rp 28.760.720
					Rp 74.370.161
	Total				Rp 4.561.595.062

	Lantai 4				
A	Pekerjaan Kolom				
-	Beton Fc`45	M3	117,71	Rp 1.897.379	Rp 223.338.140
-	Beton Fc`35	M3	4,80	Rp 1.828.290	Rp 8.766.648
-	Bekisting	M2	649,85	Rp 272.728	Rp 177.232.233
-	Pembesian	KG	28290,08	Rp 23.096	Rp 653.398.201
					Rp 1.062.735.221
B	Pekerjaan Balok				
-	Beton Fc`35	M3	94,71	Rp 1.828.290	Rp 173.148.527
-	Bekisting	M2	526,56	Rp 279.323	Rp 147.080.422
-	Pembesian	KG	22552,50	Rp 23.096	Rp 520.880.871
					Rp 841.109.821
C	Pekerjaan Plat Lantai				
-	Beton Fc`35	M3	81,70	Rp 1.828.290	Rp 149.368.331
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp 207.228.283
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp 207.256.706
					Rp 563.853.320
D	Pekerjaan Shearwall				
-	Beton Fc`45	M3	64,42	Rp 1.897.379	Rp 122.238.089
-	Bekisting	M2	344,60	Rp 326.088	Rp 112.370.238
-	Pembesian	KG	20991,41	Rp 23.096	Rp 484.825.479
					Rp 719.433.806
E	Pekerjaan Tangga				
-	Beton Fc`35	M3	6,89	Rp 1.828.290	Rp 12.600.485
-	Bekisting	M2	51,87	Rp 274.244	Rp 14.223.995
-	Pembesian	KG	675,03	Rp 23.096	Rp 15.590.652
					Rp 42.415.131
	Total				Rp 3.229.547.299

	Lantai 5				
A	Pekerjaan Kolom				
-	Beton Fc`45	M3	117,71	Rp 1.897.379	Rp 223.338.140
-	Bekisting	M2	616,95	Rp 272.728	Rp 168.259.485
-	Pembesian	KG	27116,43	Rp 23.096	Rp 626.291.200
					Rp 1.017.888.824
B	Pekerjaan Balok				
-	Beton Fc`35	M3	94,71	Rp 1.828.290	Rp 173.148.527
-	Bekisting	M2	526,56	Rp 279.323	Rp 147.080.422
-	Pembesian	KG	22552,50	Rp 23.096	Rp 520.880.871
					Rp 841.109.821
C	Pekerjaan Plat Lantai				
-	Beton Fc`35	M3	81,70	Rp 1.828.290	Rp 149.368.331
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp 207.228.283
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp 207.256.706
					Rp 563.853.320
D	Pekerjaan Shearwall				
-	Beton Fc`45	M3	64,42	Rp 1.897.379	Rp 122.238.089
-	Bekisting	M2	344,60	Rp 326.088	Rp 112.370.238
-	Pembesian	KG	20991,41	Rp 23.096	Rp 484.825.479
					Rp 719.433.806
E	Pekerjaan Tangga				
-	Beton Fc`35	M3	6,89	Rp 1.828.290	Rp 12.600.485
-	Bekisting	M2	51,87	Rp 274.244	Rp 14.223.995
-	Pembesian	KG	675,03	Rp 23.096	Rp 15.590.652
					Rp 42.415.131
	Total				Rp 3.184.700.902

	Lantai 6					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc`45	M3	117,71	Rp 1.897.379	Rp	223.338.140
-	Bekisting	M2	616,95	Rp 272.728	Rp	168.259.485
-	Pembesian	KG	27116,43	Rp 23.096	Rp	626.291.200
					Rp	1.017.888.824
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc`35	M3	94,71	Rp 1.828.290	Rp	173.148.527
-	Bekisting	M2	526,56	Rp 279.323	Rp	147.080.422
-	Pembesian	KG	22552,50	Rp 23.096	Rp	520.880.871
					Rp	841.109.821
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc`35	M3	81,70	Rp 1.828.290	Rp	149.368.331
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp	207.228.283
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp	207.256.706
					Rp	563.853.320
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc`45	M3	64,42	Rp 1.897.379	Rp	122.238.089
-	Bekisting	M2	344,60	Rp 326.088	Rp	112.370.238
-	Pembesian	KG	20991,41	Rp 23.096	Rp	484.825.479
					Rp	719.433.806
E	Pekerjaan Tangga					
-	Beton Fc`35	M3	6,89	Rp 1.828.290	Rp	12.600.485
-	Bekisting	M2	51,87	Rp 274.244	Rp	14.223.995
-	Pembesian	KG	675,03	Rp 23.096	Rp	15.590.652
					Rp	42.415.131
	Total				Rp	3.184.700.902

	Lantai 7					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc`45	M3	117,71	Rp 1.897.379	Rp	223.338.140
-	Bekisting	M2	616,95	Rp 272.728	Rp	168.259.485
-	Pembesian	KG	27116,43	Rp 23.096	Rp	626.291.200
					Rp	1.017.888.824
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc`35	M3	94,71	Rp 1.828.290	Rp	173.148.527
-	Bekisting	M2	526,56	Rp 279.323	Rp	147.080.422
-	Pembesian	KG	22552,50	Rp 23.096	Rp	520.880.871
					Rp	841.109.821
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc`35	M3	81,70	Rp 1.828.290	Rp	149.368.331
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp	207.228.283
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp	207.256.706
					Rp	563.853.320
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc`45	M3	64,42	Rp 1.897.379	Rp	122.238.089
-	Bekisting	M2	344,60	Rp 326.088	Rp	112.370.238
-	Pembesian	KG	20991,41	Rp 23.096	Rp	484.825.479
					Rp	719.433.806
E	Pekerjaan Tangga					
-	Beton Fc`35	M3	6,89	Rp 1.828.290	Rp	12.600.485
-	Bekisting	M2	51,87	Rp 274.244	Rp	14.223.995
-	Pembesian	KG	675,03	Rp 23.096	Rp	15.590.652
					Rp	42.415.131
	Total				Rp	3.184.700.902

	Lantai 8					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc'45	M3	117,71	Rp 1.897.379	Rp	223.338.140
-	Bekisting	M2	616,95	Rp 272.728	Rp	168.259.485
-	Pembesian	KG	27116,43	Rp 23.096	Rp	626.291.200
					Rp	1.017.888.824
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc'35	M3	94,71	Rp 1.828.290	Rp	173.148.527
-	Bekisting	M2	526,56	Rp 279.323	Rp	147.080.422
-	Pembesian	KG	22552,50	Rp 23.096	Rp	520.880.871
					Rp	841.109.821
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc'35	M3	81,70	Rp 1.828.290	Rp	149.368.331
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp	207.228.283
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp	207.256.706
					Rp	563.853.320
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc'45	M3	64,42	Rp 1.897.379	Rp	122.238.089
-	Bekisting	M2	344,60	Rp 326.088	Rp	112.370.238
-	Pembesian	KG	20991,41	Rp 23.096	Rp	484.825.479
					Rp	719.433.806
E	Pekerjaan Tangga					
-	Beton Fc'35	M3	6,89	Rp 1.828.290	Rp	12.600.485
-	Bekisting	M2	51,87	Rp 274.244	Rp	14.223.995
-	Pembesian	KG	675,03	Rp 23.096	Rp	15.590.652
					Rp	42.415.131
	Total					Rp 3.184.700.902

	Lantai 9					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc'45	M3	117,71	Rp 1.897.379	Rp	223.338.140
-	Bekisting	M2	616,95	Rp 272.728	Rp	168.259.485
-	Pembesian	KG	27116,43	Rp 23.096	Rp	626.291.200
					Rp	1.017.888.824
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc'35	M3	94,71	Rp 1.828.290	Rp	173.148.527
-	Bekisting	M2	526,56	Rp 279.323	Rp	147.080.422
-	Pembesian	KG	22552,50	Rp 23.096	Rp	520.880.871
					Rp	841.109.821
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc'35	M3	81,70	Rp 1.828.290	Rp	149.368.331
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp	207.228.283
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp	207.256.706
					Rp	563.853.320
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc'45	M3	64,42	Rp 1.897.379	Rp	122.238.089
-	Bekisting	M2	344,60	Rp 326.088	Rp	112.370.238
-	Pembesian	KG	20991,41	Rp 23.096	Rp	484.825.479
					Rp	719.433.806
E	Pekerjaan Tangga					
-	Beton Fc'35	M3	6,89	Rp 1.828.290	Rp	12.600.485
-	Bekisting	M2	51,87	Rp 274.244	Rp	14.223.995
-	Pembesian	KG	675,03	Rp 23.096	Rp	15.590.652
					Rp	42.415.131
	Total					Rp 3.184.700.902

	Lantai 10					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc' 40	M3	100,88	Rp 1.857.380	Rp	187.370.168
-	Bekisting	M2	575,55	Rp 272.728	Rp	156.968.549
-	Pembesian	KG	24503,35	Rp 23.096	Rp	565.938.406
					Rp	910.277.123
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc' 30	M3	96,37	Rp 1.817.381	Rp	175.139.519
-	Bekisting	M2	535,45	Rp 279.323	Rp	149.563.606
-	Pembesian	KG	24075,46	Rp 23.096	Rp	556.055.678
					Rp	880.758.803
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc' 30	M3	81,70	Rp 1.817.381	Rp	148.477.091
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp	207.228.283
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp	207.256.706
					Rp	562.962.081
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc' 40	M3	64,42	Rp 1.857.380	Rp	119.661.146
-	Bekisting	M2	344,60	Rp 326.088	Rp	112.370.238
-	Pembesian	KG	20566,29	Rp 23.096	Rp	475.006.596
					Rp	707.037.980
E	Pekerjaan Tangga					
-	Beton Fc' 30	M3	6,89	Rp 1.817.381	Rp	12.525.301
-	Bekisting	M2	51,87	Rp 274.244	Rp	14.223.995
-	Pembesian	KG	675,03	Rp 23.096	Rp	15.590.652
					Rp	42.339.948
	Total				Rp	3.103.375.934

	Lantai 11					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc' 40	M3	100,88	Rp 1.857.380	Rp	187.370.168
-	Bekisting	M2	575,55	Rp 272.728	Rp	156.968.549
-	Pembesian	KG	30798,18	Rp 23.096	Rp	711.326.234
					Rp	1.055.664.950
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc' 30	M3	96,37	Rp 1.817.381	Rp	175.139.519
-	Bekisting	M2	535,45	Rp 279.323	Rp	149.563.606
-	Pembesian	KG	24075,46	Rp 23.096	Rp	556.055.678
					Rp	880.758.803
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc' 30	M3	81,70	Rp 1.817.381	Rp	148.477.091
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp	207.228.283
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp	207.256.706
					Rp	562.962.081
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc' 40	M3	64,42	Rp 1.857.380	Rp	119.661.146
-	Bekisting	M2	344,60	Rp 326.088	Rp	112.370.238
-	Pembesian	KG	20566,29	Rp 23.096	Rp	475.006.596
					Rp	707.037.980
E	Pekerjaan Tangga					
-	Beton Fc' 30	M3	6,89	Rp 1.817.381	Rp	12.525.301
-	Bekisting	M2	51,87	Rp 274.244	Rp	14.223.995
-	Pembesian	KG	675,03	Rp 23.096	Rp	15.590.652
					Rp	42.339.948
	Total				Rp	3.248.763.761

	Lantai 12					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc' 40	M3	100,88	Rp 1.857.380	Rp 187.370.168	
-	Bekisting	M2	575,55	Rp 272.728	Rp 156.968.549	
-	Pembesian	KG	30798,18	Rp 23.096	Rp 711.326.234	
					Rp 1.055.664.950	
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc' 30	M3	96,37	Rp 1.817.381	Rp 175.139.519	
-	Bekisting	M2	535,45	Rp 279.323	Rp 149.563.606	
-	Pembesian	KG	24075,46	Rp 23.096	Rp 556.055.678	
					Rp 880.758.803	
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc' 30	M3	81,70	Rp 1.817.381	Rp 148.477.091	
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp 207.228.283	
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp 207.256.706	
					Rp 562.962.081	
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc' 40	M3	64,42	Rp 1.857.380	Rp 119.661.146	
-	Bekisting	M2	344,60	Rp 326.088	Rp 112.370.238	
-	Pembesian	KG	20566,29	Rp 23.096	Rp 475.006.596	
					Rp 707.037.980	
E	Pekerjaan Tangga					
-	Beton Fc' 30	M3	6,89	Rp 1.817.381	Rp 12.525.301	
-	Bekisting	M2	51,87	Rp 274.244	Rp 14.223.995	
-	Pembesian	KG	675,03	Rp 23.096	Rp 15.590.652	
					Rp 42.339.948	
	Total				Rp 3.248.763.761	

	Lantai 13					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc' 40	M3	100,88	Rp 1.857.380	Rp 187.370.168	
-	Bekisting	M2	575,55	Rp 272.728	Rp 156.968.549	
-	Pembesian	KG	30798,18	Rp 23.096	Rp 711.326.234	
					Rp 1.055.664.950	
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc' 30	M3	96,37	Rp 1.817.381	Rp 175.139.519	
-	Bekisting	M2	535,45	Rp 279.323	Rp 149.563.606	
-	Pembesian	KG	24075,46	Rp 23.096	Rp 556.055.678	
					Rp 880.758.803	
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc' 30	M3	81,70	Rp 1.817.381	Rp 148.477.091	
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp 207.228.283	
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp 207.256.706	
					Rp 562.962.081	
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc' 40	M3	64,42	Rp 1.857.380	Rp 119.661.146	
-	Bekisting	M2	344,60	Rp 326.088	Rp 112.370.238	
-	Pembesian	KG	20566,29	Rp 23.096	Rp 475.006.596	
					Rp 707.037.980	
E	Pekerjaan Tangga					
-	Beton Fc' 30	M3	6,89	Rp 1.817.381	Rp 12.525.301	
-	Bekisting	M2	51,87	Rp 274.244	Rp 14.223.995	
-	Pembesian	KG	675,03	Rp 23.096	Rp 15.590.652	
					Rp 42.339.948	
	Total				Rp 3.248.763.761	

	Lantai 14					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc' 40	M3	100,88	Rp 1.857.380	Rp 187.370.168	
-	Bekisting	M2	575,55	Rp 272.728	Rp 156.968.549	
-	Pembesian	KG	30798,18	Rp 23.096	Rp 711.326.234	
					Rp 1.055.664.950	
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc' 30	M3	96,37	Rp 1.817.381	Rp 175.139.519	
-	Bekisting	M2	535,45	Rp 279.323	Rp 149.563.606	
-	Pembesian	KG	24075,46	Rp 23.096	Rp 556.055.678	
					Rp 880.758.803	
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc' 30	M3	81,70	Rp 1.817.381	Rp 148.477.091	
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp 207.228.283	
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp 207.256.706	
					Rp 562.962.081	
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc' 40	M3	64,42	Rp 1.857.380	Rp 119.661.146	
-	Bekisting	M2	344,60	Rp 326.088	Rp 112.370.238	
-	Pembesian	KG	20566,29	Rp 23.096	Rp 475.006.596	
					Rp 707.037.980	
E	Pekerjaan Tangga					
-	Beton Fc' 30	M3	6,89	Rp 1.817.381	Rp 12.525.301	
-	Bekisting	M2	51,87	Rp 274.244	Rp 14.223.995	
-	Pembesian	KG	675,03	Rp 23.096	Rp 15.590.652	
					Rp 42.339.948	
	Total				Rp 3.248.763.761	

	Lantai 15					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc' 40	M3	100,88	Rp 1.857.380	Rp 187.370.168	
-	Bekisting	M2	575,55	Rp 272.728	Rp 156.968.549	
-	Pembesian	KG	30798,18	Rp 23.096	Rp 711.326.234	
					Rp 1.055.664.950	
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc' 30	M3	96,37	Rp 1.817.381	Rp 175.139.519	
-	Bekisting	M2	535,45	Rp 279.323	Rp 149.563.606	
-	Pembesian	KG	24075,46	Rp 23.096	Rp 556.055.678	
					Rp 880.758.803	
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc' 30	M3	81,70	Rp 1.817.381	Rp 148.477.091	
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp 207.228.283	
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp 207.256.706	
					Rp 562.962.081	
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc' 40	M3	64,42	Rp 1.857.380	Rp 119.661.146	
-	Bekisting	M2	344,60	Rp 326.088	Rp 112.370.238	
-	Pembesian	KG	20566,29	Rp 23.096	Rp 475.006.596	
					Rp 707.037.980	
E	Pekerjaan Tangga					
-	Beton Fc' 30	M3	6,89	Rp 1.817.381	Rp 12.525.301	
-	Bekisting	M2	51,87	Rp 274.244	Rp 14.223.995	
-	Pembesian	KG	675,03	Rp 23.096	Rp 15.590.652	
					Rp 42.339.948	
	Total				Rp 3.248.763.761	

	Lantai 16					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc' 40	M3	100,88	Rp 1.857.380	Rp 187.370.168	
-	Bekisting	M2	575,55	Rp 272.728	Rp 156.968.549	
-	Pembesian	KG	30798,18	Rp 23.096	Rp 711.326.234	
					Rp 1.055.664.950	
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc' 30	M3	96,37	Rp 1.817.381	Rp 175.139.519	
-	Bekisting	M2	535,45	Rp 279.323	Rp 149.563.606	
-	Pembesian	KG	24075,46	Rp 23.096	Rp 556.055.678	
					Rp 880.758.803	
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc' 30	M3	81,70	Rp 1.817.381	Rp 148.477.091	
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp 207.228.283	
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp 207.256.706	
					Rp 562.962.081	
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc' 40	M3	64,42	Rp 1.857.380	Rp 119.661.146	
-	Bekisting	M2	344,60	Rp 326.088	Rp 112.370.238	
-	Pembesian	KG	20566,29	Rp 23.096	Rp 475.006.596	
					Rp 707.037.980	
E	Pekerjaan Tangga					
-	Beton Fc' 30	M3	6,89	Rp 1.817.381	Rp 12.525.301	
-	Bekisting	M2	51,87	Rp 274.244	Rp 14.223.995	
-	Pembesian	KG	675,03	Rp 23.096	Rp 15.590.652	
					Rp 42.339.948	
	Total				Rp 3.248.763.761	

	Lantai 17					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc' 40	M3	100,88	Rp 1.857.380	Rp 187.370.168	
-	Bekisting	M2	575,55	Rp 272.728	Rp 156.968.549	
-	Pembesian	KG	30798,18	Rp 23.096	Rp 711.326.234	
					Rp 1.055.664.950	
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc' 30	M3	96,37	Rp 1.817.381	Rp 175.139.519	
-	Bekisting	M2	535,45	Rp 279.323	Rp 149.563.606	
-	Pembesian	KG	24075,46	Rp 23.096	Rp 556.055.678	
					Rp 880.758.803	
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc' 30	M3	81,70	Rp 1.817.381	Rp 148.477.091	
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp 207.228.283	
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp 207.256.706	
					Rp 562.962.081	
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc' 40	M3	64,42	Rp 1.857.380	Rp 119.661.146	
-	Bekisting	M2	344,60	Rp 326.088	Rp 112.370.238	
-	Pembesian	KG	20566,29	Rp 23.096	Rp 475.006.596	
					Rp 707.037.980	
E	Pekerjaan Tangga					
-	Beton Fc' 30	M3	7,53	Rp 1.817.381	Rp 13.685.353	
-	Bekisting	M2	56,32	Rp 274.244	Rp 15.445.560	
-	Pembesian	KG	721,06	Rp 23.096	Rp 16.653.890	
					Rp 45.784.803	
	Total				Rp 3.252.208.616	

	Lantai 18					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc' 40	M3	100,88	Rp 1.857.380	Rp	187.370.168
-	Bekisting	M2	575,55	Rp 272.728	Rp	156.968.549
-	Pembesian	KG	30798,18	Rp 23.096	Rp	711.326.234
					Rp	1.055.664.950
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc' 30	M3	96,37	Rp 1.817.381	Rp	175.139.519
-	Bekisting	M2	535,45	Rp 279.323	Rp	149.563.606
-	Pembesian	KG	24075,46	Rp 23.096	Rp	556.055.678
					Rp	880.758.803
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc' 30	M3	81,70	Rp 1.817.381	Rp	148.477.091
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp	207.228.283
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp	207.256.706
					Rp	562.962.081
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc' 40	M3	71,58	Rp 1.857.380	Rp	132.956.829
-	Bekisting	M2	382,89	Rp 326.088	Rp	124.855.820
-	Pembesian	KG	23183,01	Rp 23.096	Rp	535.443.324
					Rp	793.255.973
E	Pekerjaan Tangga					
-	Beton Fc' 30	M3	11,56	Rp 1.817.381	Rp	21.009.207
-	Bekisting	M2	86,81	Rp 274.244	Rp	23.807.556
-	Pembesian	KG	1045,17	Rp 23.096	Rp	24.139.519
					Rp	68.956.282
	Total				Rp	3.361.598.090

	Lantai 19					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc' 40	M3	71,14	Rp 1.857.380	Rp	132.129.366
-	Bekisting	M2	422,50	Rp 272.728	Rp	115.227.542
-	Pembesian	KG	21368,81	Rp 23.096	Rp	493.542.053
					Rp	740.898.961
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc' 30	M3	96,37	Rp 1.817.381	Rp	175.139.519
-	Bekisting	M2	535,45	Rp 279.323	Rp	149.563.606
-	Pembesian	KG	23533,05	Rp 23.096	Rp	543.528.101
					Rp	868.231.225
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc' 30	M3	81,70	Rp 1.817.381	Rp	148.477.091
-	Bekisting	M2	649,47	Rp 319.073	Rp	207.228.283
-	Pembesian	KG	8973,56	Rp 23.096	Rp	207.256.706
					Rp	562.962.081
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc' 40	M3	71,58	Rp 1.857.380	Rp	132.956.829
-	Bekisting	M2	382,89	Rp 326.088	Rp	124.855.820
-	Pembesian	KG	23183,01	Rp 23.096	Rp	535.443.324
					Rp	793.255.973
E	Pekerjaan Tangga					
-	Beton Fc' 30	M3	11,56	Rp 1.817.381	Rp	21.009.207
-	Bekisting	M2	86,81	Rp 274.244	Rp	23.807.556
-	Pembesian	KG	1045,17	Rp 23.096	Rp	24.139.519
					Rp	68.956.282
	Total				Rp	3.034.304.523

	Lantai 20					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc' 40	M3	71,14	Rp 1.857.380	Rp	132.129.366
-	Bekisting	M2	422,50	Rp 272.728	Rp	115.227.542
-	Pembesian	KG	21368,81	Rp 23.096	Rp	493.542.053
					Rp	740.898.961
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc' 30	M3	155,85	Rp 1.817.381	Rp	283.230.505
-	Bekisting	M2	663,09	Rp 279.323	Rp	185.215.022
-	Pembesian	KG	30605,78	Rp 23.096	Rp	706.882.421
					Rp	1.175.327.948
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc' 30	M3	67,88	Rp 1.817.381	Rp	123.356.311
-	Bekisting	M2	528,44	Rp 319.073	Rp	168.611.846
-	Pembesian	KG	7669,09	Rp 23.096	Rp	177.128.110
					Rp	469.096.267
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc' 40	M3	71,58	Rp 1.857.380	Rp	132.956.829
-	Bekisting	M2	382,89	Rp 326.088	Rp	124.855.820
-	Pembesian	KG	23183,01	Rp 23.096	Rp	535.443.324
					Rp	793.255.973
E	Pekerjaan Tangga					
-	Beton Fc' 30	M3	11,56	Rp 1.817.381	Rp	21.009.207
-	Bekisting	M2	86,81	Rp 274.244	Rp	23.807.556
-	Pembesian	KG	1045,17	Rp 23.096	Rp	24.139.519
					Rp	68.956.282
	Total				Rp	3.247.535.432

	Lantai ATAP					
A	Pekerjaan Kolom					
-	Beton Fc' 40	M3	0,86	Rp 1.857.380	Rp	1.594.329
-	Bekisting	M2	12,08	Rp 272.728	Rp	3.293.190
-	Pembesian	KG	230,44	Rp 23.096	Rp	5.322.358
					Rp	10.209.876
B	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc' 30	M3	146,55	Rp 1.817.381	Rp	266.339.769
-	Bekisting	M2	9,98	Rp 279.323	Rp	2.788.553
-	Pembesian	KG	2467,07	Rp 23.096	Rp	56.980.344
					Rp	326.108.667
C	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc' 30	M3	89,61	Rp 1.817.381	Rp	162.855.953
-	Bekisting	M2	3,23	Rp 319.073	Rp	1.029.355
-	Pembesian	KG	2058,71	Rp 23.096	Rp	47.548.767
					Rp	211.434.075
D	Pekerjaan Shearwall					
-	Beton Fc' 40	M3	12,68	Rp 1.857.380	Rp	23.552.376
-	Bekisting	M2	66,97	Rp 326.088	Rp	21.837.100
-	Pembesian	KG	6533,67	Rp 23.096	Rp	150.904.154
					Rp	196.293.630
	Total				Rp	744.046.248

	ATAP					
A	Pekerjaan Balok					
-	Beton Fc' 30	M3	9,98	Rp 1.817.381	Rp	18.143.365
-	Bekisting	M2	64,72	Rp 279.323	Rp	18.077.797
-	Pembesian	KG	2866,33	Rp 23.096	Rp	66.201.785
					Rp	102.422.947
B	Pekerjaan Plat Lantai					
-	Beton Fc' 30	M3	3,23	Rp 1.817.381	Rp	5.863.015
-	Bekisting	M2	12,67	Rp 319.073	Rp	4.041.537
-	Pembesian	KG	355,69	Rp 23.096	Rp	8.215.054
					Rp	18.119.606
					Rp	36.239.213
	Total				Rp	138.662.160

Lampiran 6:Rekap RAB

Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya		
APARTMENT URBNX		
No	Uraian Pekerjaan	Total Harga Pekerjaan
A	Pekerjaan Struktur Atas	
1	Pekerjaan Kolom	Rp 21.968.336.553
2	Pekerjaan Balok	Rp 20.702.335.397
3	Pekerjaan Plat Lantai	Rp 15.239.411.410
4	Pekerjaan Shearwall	Rp 15.240.855.763
5	Pekerjaan Tangga	Rp 1.064.412.787
B	Total Biaya Fisik	Rp 74.215.351.912
C	PPN 11 %	Rp 8.163.688.710
D	Jumlah (B+C)	Rp 82.379.040.622
E	Total Biaya	Rp 82.379.040.622

no		Pekerjaan Kolom	Pekerjaan Balok	Pekerjaan Plat Lantai	Pekerjaan Shearwall	Pekerjaan Tangga
1	lt 1	Rp 2.006.137.243	Rp 1.753.976.962	Rp 1.966.414.934	Rp 907.344.156	Rp 96.880.681
2	lt 2	Rp 1.688.603.914	Rp 2.677.802.670	Rp 2.038.619.107	Rp 888.446.354	Rp 89.111.588
3	lt 3	Rp 1.273.811.531	Rp 812.449.250	Rp 1.504.867.089	Rp 896.097.032	Rp 74.370.161
4	lt 4	Rp 1.062.735.221	Rp 841.109.821	Rp 563.853.320	Rp 719.433.806	Rp 42.415.131
5	lt 5	Rp 1.017.888.824	Rp 841.109.821	Rp 563.853.320	Rp 719.433.806	Rp 42.415.131
6	lt 6	Rp 1.017.888.824	Rp 841.109.821	Rp 563.853.320	Rp 719.433.806	Rp 42.415.131
7	lt 7	Rp 1.017.888.824	Rp 841.109.821	Rp 563.853.320	Rp 719.433.806	Rp 42.415.131
8	lt 8	Rp 1.017.888.824	Rp 841.109.821	Rp 563.853.320	Rp 719.433.806	Rp 42.415.131
9	lt 9	Rp 1.017.888.824	Rp 841.109.821	Rp 563.853.320	Rp 719.433.806	Rp 42.415.131
10	lt 10	Rp 910.277.123	Rp 880.758.803	Rp 562.962.081	Rp 707.037.980	Rp 42.415.131
11	lt 11	Rp 1.055.664.950	Rp 880.758.803	Rp 562.962.081	Rp 707.037.980	Rp 42.415.131
12	lt 12	Rp 1.055.664.950	Rp 880.758.803	Rp 562.962.081	Rp 707.037.980	Rp 42.415.131
13	lt 13	Rp 1.055.664.950	Rp 880.758.803	Rp 562.962.081	Rp 707.037.980	Rp 42.415.131
14	lt 14	Rp 1.055.664.950	Rp 880.758.803	Rp 562.962.081	Rp 707.037.980	Rp 42.415.131
15	lt 15	Rp 1.055.664.950	Rp 880.758.803	Rp 562.962.081	Rp 707.037.980	Rp 42.415.131
16	lt 16	Rp 1.055.664.950	Rp 880.758.803	Rp 562.962.081	Rp 707.037.980	Rp 42.415.131
17	lt 17	Rp 1.055.664.950	Rp 880.758.803	Rp 562.962.081	Rp 707.037.980	Rp 45.784.803
18	lt 18	Rp 1.055.664.950	Rp 880.758.803	Rp 562.962.081	Rp 793.255.973	Rp 68.956.282
19	lt 19	Rp 740.898.961	Rp 880.758.803	Rp 562.962.081	Rp 793.255.973	Rp 68.956.282
20	lt 20	Rp 740.898.961	Rp 1.175.327.948	Rp 469.096.267	Rp 793.255.973	Rp 68.956.282
21	ATAP	Rp 10.209.876	Rp 326.108.667	Rp 211.434.075	Rp 196.293.630	Rp -
22	ATAP LIFT	Rp -	Rp 102.422.947	Rp 36.239.213	Rp -	Rp -
TOTAL BIAYA PER PEKERJAAN		Rp 21.968.336.553	Rp 20.702.335.397	Rp 15.239.411.410	Rp 15.240.855.763	Rp 1.064.412.787
TOTAL BIAYA PEKERJAAN		Rp 74.215.351.912				

Lampiran 7: Time Schedule

[illegible]

Lampiran 8: Cash Flow

[illegible]

[illegible]

[illegible]

