

**LAPORAN
KEGIATAN MAGANG**

PADA :

REYNOLDS PARTNERSHIP PT

**World Trade Center, WTC 5, 12th Floor Jalan Jendral Sudirman Kav. 29
Jakarta Selatan 12920**



Disusun oleh :

ZAKKY IQBAL

2210015410037

PROGRAM STUDI TEKNIK EKONOMI KONSTRUKSI

FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN

UNIVERSITAS BUNG HATTA

PADANG

2025

**LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN MAGANG DI REYNOLDS PARTNERSHIP PT**

World Trade Center, WTC 5, 12th Floor Jalan Jendral Sudirman Kav. 29
Jakarta Selatan 12920

Disusun Oleh:

ZAKKY IQBAL

2210015410037



Disetujui Oleh :

Pembimbing Lapangan

Dosen Pembimbing

Widya Rahayu

Dr. Wahyudi P. Utama, BQS., MT

Diketahui oleh:

Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan
Dekan,

Program Studi Teknik Ekonomi
Konstruksi
Ketua Prodi,



Dr. Rini Mulyani S.T., M.Sc (Eng)

Dr. Wahyudi P. Utama, BQS., M.T

**ANALISA PERHITUNGAN BIAYA PEKERJAAN PLUMBING
PADA PROYEK SEKOLAH DIAN HARAPAN
KARAWANG – JAWA BARAT**

Zakky Iqbal | Wahyudi P. Utama

Program Studi Teknik Ekonomi Konstruksi, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan
Universitas Bung Hatta

Email: zakkyiqbal01@gmail.com

Abstrak

Laporan magang ini berjudul “Analisa Perhitungan Biaya Pekerjaan Plumbing pada Proyek Sekolah Dian Harapan Karawang” yang bertujuan untuk mengetahui ketepatan serta kesesuaian perhitungan biaya pekerjaan plumbing berdasarkan standar regulasi yang berlaku. Analisis dilakukan dengan mengacu pada Peraturan Bupati Karawang Nomor 19 Tahun 2024 serta Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Permen PUPR) Nomor 1 Tahun 2022 tentang Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP).

Metode yang digunakan adalah pengumpulan data lapangan, telaah dokumen proyek, serta perhitungan biaya berdasarkan volume pekerjaan plumbing yang meliputi sistem distribusi air bersih, sistem pembuangan air kotor, dan perlengkapan plumbing lainnya. Hasil perhitungan menghasilkan Rencana Anggaran Biaya (RAB) pekerjaan plumbing sebesar Rp1.545.821.060,48. Nilai tersebut menunjukkan keterpaduan antara volume pekerjaan dengan analisis harga satuan yang sesuai regulasi sehingga dapat menjadi acuan dalam pengendalian biaya proyek.

Kesimpulan dari analisa ini adalah bahwa penerapan regulasi Perbup Karawang No. 19 Tahun 2024 dan Permen PUPR No. 1 Tahun 2022 berperan penting dalam menghasilkan perhitungan biaya yang akurat, transparan, dan dapat dipertanggungjawabkan. Selain itu, hasil penelitian ini juga diharapkan dapat memberikan kontribusi dalam meningkatkan efisiensi serta akurasi penyusunan anggaran biaya pada pekerjaan plumbing di proyek konstruksi sejenis.

Kata Kunci: Rencana Anggaran Biaya (RAB), Volume, Analisa, Upah, Bahan, Karawang, Time Schedule

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	ii
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Tujuan Magang.....	2
1.3 Waktu dan Tempat Pelaksanaan Magang	3
1.4 Ruang Lingkup Magang.....	3
BAB II PROFIL PERUSAHAAN	4
2.1 Sejarah Perusahaan	4
2.2 Ruang Lingkup Perusahaan.....	4
2.3 Struktur Organisasi Perusahaan.....	7
2.4 Staff PT Reynolds Partnership.....	9
2.5 Pengalaman Perusahaan	10
BAB III KEGIATAN SELAMA MAGANG	12
3.1 Menghitung Volume Struktur Hotel Cangu Bali	12
3.1.1 Melakukan Perhitungan Volume pada Pekerjaan Kolom.....	12
3.1.2 Melakukan Perhitungan Volume Plat Lantai	19
3.1.3 Melakukan Perhitungan Volume Pekerjaan Pile Cap	27
3.2 Melakukan Perhitungan Volume Arsitektur pada Pintu dan Jendela Proyek Hotel Cangu Bali.....	35
3.3 Menenal dan Mempelajari Aplikasi iTWO costX.....	37

3.3.1	Tujuan Mempelajari Cost X	38
3.3.2	Tahap Kegiatan	38
3.3.3	Hasil Kegiatan Diperoleh.....	39
3.4	Menghitung Volume Arsitekur pada Proyek Sekolah Ursulin Penajam.	39
3.4.1	Melakukan Perhitungan Volume Pada Pekerjaan Pintu dan Jendela	39
3.4.2	Melakukan Perhitungan Volume pada Pekerjaan Sanitari	40
3.4.3	Melakukan Perhitungan Volume pada Pekerjaan Baja Rangka Atap.	41
3.5	Membuat <i>Tender Report</i> pada Proyek <i>Island Villas</i>	41
3.6	Membuat <i>Tender Report</i> pada Proyek <i>Meta Office Fit-Out</i>	45
3.7	Menyusun Dokumen Administrasi pada Proyek Hotel Pererenan Bali .	48
3.7.1	Membuat <i>Certificate Of Payment (COP)</i>	48
3.7.1.1	Penyusunan <i>Interim Valuation</i> pada Pemasangan <i>Signage Works</i>	48
3.7.1.2	Penyusunan <i>Interim Valuation</i> pada <i>Curtain Guesroom Areas Works</i>	54
3.7.1.3	Penyusunan <i>Interim Valuation</i> pada Pekerja Instalasi Informasi dan Teknologi (<i>Instalasi Only</i>).....	59
3.7.1.4	Penyusunan <i>Interim Valuation</i> pada Pekerjaan Instalasi Informasi dan Teknologi (<i>Supply Only</i>).....	62
3.7.2	Melakukan Pengecekan dan Perhitungan Pekerjaan Tambah Kurang/ <i>Variation Order (VO)</i>	67
3.7.2.1	Melakukan Perhitungan Tambah Kurang pada Pekerjaan Dinding Spa Blok 3	67
3.8	Penyusunan <i>Interim Valuation</i> Pekerjaan ACV <i>Installation</i> pada Proyek Alto Building	69
3.9	Pengecekan Laporan Progres Pekerjaan Dewa United HQ	72

3.10	Melakukan Perhitungan Volume Struktur pada Proyek W Hotel Uluwatu Bali	73
3.10.1	Melakukan Perhitungan Volume Pekerjaan Balok Pada Gedung Utama Hotel	73
3.10.2	Melakukan Perhitungan Volume Pekerjaan Kolom pada Gedung Utama Hotel	75
3.10.3	Melakukan Perhitungan Volume Pekerjaan Plat Lantai pada Gedung Utama Hotel.....	77
3.10.4	Melakukan Perhitungan Volume Pekerjaan <i>Pile Cap</i> pada Bangunan Villa	79
BAB IV TINJAUAN KHUSUS “ ANALISA PERHITUNGAN PEKERJAAN PLUMBING PADA PROYEK SEKOLAH DIAN HARAPAN-KARAWANG” . 82		
4.1	Data Umum.....	82
4.2	Data Teknis	83
4.3	Material dan Peralatan	85
4.4	Metode Pelaksanaan.....	96
4.4.1	Metode Pekerjaan Plumbing.....	97
4.5	Perhitungan Kuantitas.....	98
4.5.1	Pekerjaan Air Bersih.....	100
4.5.2	Pekerjaan Air Kotor, Air Buangan Kotor dan <i>Kitchen Drain</i>	103
4.5.3	Pekerjaan Instalasi Venting.....	107
4.5.4	Pekerjaan Air Hujan	109
4.5.5	Rekap Volume Pekerjaan Plumbing	112
4.6	Rencana Anggaran Biaya pada Pekerjaan Plumbing	113
4.6.1	Analisa Harga Satuan Pekerja	115
4.7	Jadwal Pelaksanaan.....	118
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....		123

5.1	KESIMPULAN	123
5.2	SARAN	124
DAFTAR PUSTAKA		125

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Struktur Organisasi Reynolds Partnership PT	7
Gambar 3. 1 Denah Kolom Hotel.....	12
Gambar 3. 2 Contoh Taking Off Informasi Panjang Kolom.....	13
Gambar 3. 3 Contoh Taking Off Perhitungan Tulangan Utama pada Pekerjaan Kolom.....	14
Gambar 3. 4 Skedul Kolom K2A dan Detail Pembesian Kolom.....	15
Gambar 3. 5 Contoh Taking Off Perhitungan Tulangan Senggang Tumpuan pada Kolom.....	15
Gambar 3. 6 Contoh Taking Off Perhitungan Tulangan Senggang Lapangan pada Pekerjaan Kolom.....	16
Gambar 3. 7 Contoh Taking Off Perhitungan Ties Tumpuan pada Pekerjaan Kolom.....	17
Gambar 3. 8 Contoh Taking Off Perhitungan Ties Lapangan pada Pekerjaan Kolom.....	18
Gambar 3. 9 Contoh Taking Off Bekisting pada Kolom	18
Gambar 3. 10 Contoh Taking Off Perhitungan Pengecoran Kolom	19
Gambar 3. 11 Penulangan Plat Lantai	20
Gambar 3. 12 Denah Pekerjaan Plat Lantai.....	21
Gambar 3. 13 Contoh Taking Off Perhitungan Pembesian Tulangan Menerus Bentang Pendek.....	22
Gambar 3. 14 Contoh Taking Off Perhitungan Tulangan Menerus Bentang Panjang.....	22
Gambar 3. 15 Contoh Taking Off Perhitungan Tulangan 1/2 Bentang Pendek..	23
Gambar 3. 16 Contoh Taking Off Perhitungan Tulangan 1/2 Bentang Panjang..	24
Gambar 3. 17 Penulangan Plat Lantai	24
Gambar 3. 18 Contoh Taking Off Perhitungan Tulang Menerus Bentang Panjang pada Pekerjaan plat lantai.....	25
Gambar 3. 19 Contoh Taking Off Perhitungan Tulangan 1/4 Sn Pekerjaan Plat Lantai.....	25
Gambar 3. 20 Contoh Taking Off Perhitungan Bekisting	26

Gambar 3. 21	Contoh Taking Off Perhitungan Beton Pekerjaan Plat Lantai	26
Gambar 3. 22	Denah Pekerjaan Pile Cap	27
Gambar 3. 23	Potongan Tulangan PileCap Tipe P2	28
Gambar 3. 24	Contoh Perhitungan Taking Off Pekerjaan Galian Pada Pile Cap	28
Gambar 3. 25	Contoh Perhitungan Taking Off Pekerjaan Pasir Urug dan Lantai Kerja.....	29
Gambar 3. 26	Contoh Taking Off Perhitungan Pekerjaan Beton dan Bekisting .	30
Gambar 3. 27	Contoh Taking Off Perhitungan Pekerjaan Pembesian Sumbu X Bawah Pada Pile cap Tipe P2.....	32
Gambar 3. 28	Contoh Perhitungan Taking Off Pekerjaan Pembesian Sumbu X Atas pada Pile Cap Tipe P2.....	32
Gambar 3. 29	Contoh Perhitungan Taking Off Pekerjaan Pembesian Sumbu Y Bawah pada Pile cap Tipe P2.....	34
Gambar 3. 30	Contoh Perhitungan Taking Off Pekerjaan Pembesian Sumbu Y atas Pada Pile Cap Tipe P2.....	34
Gambar 3. 31	Contoh Perhitungan Taking Off Berat Besi Pada Pekerjaan Pembesian Pile Cap Tipe P2	35
Gambar 3. 32	Contoh Format Taking Off Pekerjaan Jendela.....	36
Gambar 3. 33	Denah Lantai Basement Pekerjaan Pintu dan Jendela.....	36
Gambar 3. 34	Logo Software Cost X	37
Gambar 3. 35	Tampilan Awal Cost X.....	37
Gambar 3. 36	Format Taking Off Pekerjaan Jendela.....	40
Gambar 3. 37	Format Taking Off Pekerjaan Sanitari	40
Gambar 3. 38	Format Taking-Off Pekerjaan Rangka Atap Baja	41
Gambar 3. 39	Tender Reports Bagian A.....	42
Gambar 3. 40	Tender Report Bagian B	43
Gambar 3. 41	Tender Report Bagian C	44
Gambar 3. 42	Comment Pada Tender Report.....	44
Gambar 3. 43	Tender Report Bagian D	45
Gambar 3. 44	Tender Report Bagian A	46
Gambar 3. 45	Tender Report Bagian B	47
Gambar 3. 46	Tender Report Bagian C	47

Gambar 3. 47 Contoh Letter yang akan dikirim kepada Kontraktor	49
Gambar 3. 48 Contoh Format Interim Valuation Bagian 1	50
Gambar 3. 49 Contoh Format Interim Valuation Bagian 2	51
Gambar 3. 50 Contoh Format Interim Valuation Bagian 3&4	52
Gambar 3. 51 Contoh Format Interim Bagian 4	53
Gambar 3. 52 Contoh Format Letter Interim Valuation	54
Gambar 3. 53 Contoh Format Interim Valuation Bagian 1	55
Gambar 3. 54 Contoh Format <i>Interim Valuation</i> Bagian 2	56
Gambar 3. 55 Contoh Format Interim Valuation Bagian 3&4	57
Gambar 3. 56 Contoh Format Interim Valuation Bagian 5	58
Gambar 3. 57 Contoh Format Dokumen Letter Interim Valuation	59
Gambar 3. 58 Contoh Format Dokumen Interim Valuation Bagian 1	60
Gambar 3. 59 Contoh Format Dokumen Interim Valuation Bagian 3&4	61
Gambar 3. 60 Contoh Format dokumen Interim Valuation Bagian 5	62
Gambar 3. 61 Contoh Format Dokuemn Letter Interim Valuation	63
Gambar 3. 62 Contoh Format Dokumen Interim Valuation Bagian 1	64
Gambar 3. 63 Contoh Format Dokumeb Interim Valuation Bagian 2&3	65
Gambar 3. 64 Contoh Format Dokumen Interim Valuation Bagian 4	66
Gambar 3. 65 Potongan Dinding Blok 3 Spa	67
Gambar 3. 66 Denah Pekerjaan Pemasangan Dinding Blok 3 Spa	68
Gambar 3. 67 Rekap Pekerjaan Pemasangan Dinding Blok 3 Spa	69
Gambar 3. 68 Contoh Format Dokumen Letter Interim Valuation	69
Gambar 3. 69 Contoh Format Dokumen Interim Valuation Bagian 2	70
Gambar 3. 70 Contoh Format Dokumen Interim Valuation Bagian 3&4	71
Gambar 3. 71 Contoh Format Dokumen Interim Valuation Bagian 5	72
Gambar 3. 72 Rekap Progres Pekerjaan Pintu Besi pada Laporan	73
Gambar 3. 73 Denah Balok W Hotel Uluwatu, Bali	74
Gambar 3. 74 Contoh Ukuran Kolom Pada Lantai 3	76
Gambar 3. 75 Denah Kolom Lantai 3 dan Atap	76
Gambar 3. 76 Contoh Format Quantity Take-Off Pekerjaan Plat Lantai	78
Gambar 3. 77 Denah Pekerjaan Plat Lantai	78
Gambar 3. 78 Denah Pekerjaan Pile Cap	79

Gambar 3. 79 Contoh Format Quantity Take-Off Pile Cap.....	80
Gambar 4. 1 Contoh Gambar Filtration pump.....	86
Gambar 4. 2 Contoh Gambar Sand Filter	87
Gambar 4. 3 Contoh Gambar Carbon Filter	88
Gambar 4. 4 Contoh Gambar Packaged Booster Pump.....	89
Gambar 4. 5 Contoh Gambar Intermediate Tank	91
Gambar 4. 6 Contoh Gambar Clean Water Tank	92
Gambar 4. 7 Contoh Gambar Sewage Treatment Plant.....	93
Gambar 4. 8 Contoh Gambar Grease Trap	95
Gambar 4. 9 Contoh Format Perhitungan Pada Pekerjaan Air Bersih.....	101
Gambar 4. 10 Denah Instalasi Air Bersih Lantai 2.....	102
Gambar 4. 11 Diagram Sistem Air Bersih	102
Gambar 4. 12 Pengambilan Ukuran Panjang pada Autocad.....	103
Gambar 4. 13 Contoh Rekap Volume Dari Pekerjaan Air Bersih.....	103
Gambar 4. 14 Contoh Format Perhitungan Pada Pekerjaan Air Kotor, Air Buangan kotor dan Kitchen drain	104
Gambar 4. 15 Denah Instalasi Air kotor, Air buangan Kotot dan Kitchen Drain	105
Gambar 4. 16 Diagram system Air Kotor, Air Buangan Kotor dan Kitchen Drain	106
Gambar 4. 17 Pengambilan Ukuran Panjang pada Autocad.....	106
Gambar 4. 18 Contoh Rekap Volume dari Pekerjaan Air Kotor, Air Buangan Kotor dan Kitchen Drain.....	107
Gambar 4. 19 Contoh Format Perhitungan pada Pekerjaan Instalasi Venting...	107
Gambar 4. 20 Pengambilan Ukuran Panjang pada Autocad.....	109
Gambar 4. 21 Contoh Rekap Volume Pekerjaan Instalasi Venting.....	109
Gambar 4. 22 Contoh Format Perhitungan pada Pekerjaan Air Hujan	110
Gambar 4. 23 Contoh Instalasi Air Hujan Lantai 1	111
Gambar 4. 24 Pengambilan Ukuran Panjang pada Autocad.....	111
Gambar 4. 25 Contoh Rekap Volume Pekerjaan Instalasi Air Hujan	112
Gambar 4. 26 Contoh Rekap Pekerjaan Plumbing	113

Gambar 4. 27 Contoh Harga Satuan Upah dan Bahan Kab Karawang Tahun 2024	114
Gambar 4. 28 Contoh Analisa Harga Satuan Filtration Pump (Peralata Utama)	115
Gambar 4. 29 Analisa Harga Satuan Pemasangan 1 m Pipa PPR PN 10 Diameter 80 mm (3")	116
Gambar 4. 30 Contoh Rencana Anggran Biaya.....	117
Gambar 4. 31 Contoh Rekapitulasi Rencana Anggaran Biaya	117
Gambar 4. 32 Durasi Pekerjaan Lantai 2.....	118
Gambar 4. 33 Contoh Bobot Pekerjaan	120
Gambar 4. 34 Time Schedule	122

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Staff PT Reynolds Partnership.....	9
Tabel 3. 1 Contoh <i>Quantity Take-off</i> Perhitungan Beton dan Bekisting.....	75
Tabel 3. 2 Rekapitulasi Perhitungan <i>Quantity Take-off</i> Pada Pekerjaan Balok...	75
Tabel 3. 3 Contoh Perhitungan Volume <i>Taking Off</i> pada Pekerjaan Kolom.....	76
Tabel 4. 1 Format Data Tenis Pada Instalasi Air Bersih	83
Tabel 4. 2 Format Data Teknis pada Instalasi Air Kotor	84
Tabel 4. 3 Format Data Teknis pada Instalasi Venting	84
Tabel 4. 4 Format Data Teknis pada Instalasi Air Hujan	85

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Gambar Perhitungan Proyek Hotel Cangu Bali
- Lampiran 2 : Perhitungan Volume Proyek W Hotel Uluwatu, Bali
- Lampiran 3 : Perhitungan Volume Peralatan Utama
- Lampiran 4 : Perhitungan Volume Pekerjaan Air Bersih
- Lampiran 5 : Perhitungan Volume Pekerjaan Air Kotor
- Lampiran 6 : Perhitungan Volume Pekerjaan Instalasi Venting dan Air Hujan
- Lampiran 7 : Rekapitulasi Volume Plumbing
- Lampiran 8 : AHSP Pekerjaan Plumbing Pada Proyek SDH-Karawng
- Lampiran 9 : RAB dan Rekapitulasi RAB Pekerjaan Plumbing
- Lampiran 10 : Durasi
- Lampiran 11 : *Time Schedule*

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Program magang merupakan salah satu bagian penting dalam proses pendidikan tinggi, khususnya bagi mahasiswa jurusan Teknik Ekonomi Kontruksi (QS). Magang memberikan kesempatan bagi mahasiswa untuk mengaplikasikan pengetahuan teori yang diperoleh selama perkuliahan ke dalam praktik kerja nyata di lapangan. Dengan mengikuti program magang, mahasiswa dapat memahami lebih dalam mengenai proses pengukuran kuantitas pekerjaan konstruksi, pengelolaan biaya proyek, serta teknik estimasi yang menjadi kompetensi utama dalam bidang *Quantity Surveying*.

Dalam era pembangunan infrastruktur yang semakin pesat, peran *Quantity Surveyor* menjadi sangat vital untuk memastikan efisiensi dan efektivitas penggunaan sumber daya dalam proyek konstruksi. Melalui magang, mahasiswa *Quantity Surveying* dapat memperoleh pengalaman langsung dalam melakukan pengukuran, analisis biaya, dan pengendalian proyek yang sesuai dengan standar industri. Hal ini tidak hanya meningkatkan kemampuan teknis, tetapi juga membekali mahasiswa dengan keterampilan komunikasi dan kerja sama dalam lingkungan profesional.

Selain itu, magang juga menjadi sarana untuk menjembatani dunia akademik dengan dunia industri. Mahasiswa dapat mengenal lebih jauh dinamika kerja di perusahaan konstruksi atau konsultan *Quantity Surveying*, sehingga dapat mempersiapkan diri menghadapi tantangan di dunia kerja sesungguhnya. Dengan demikian, program magang diharapkan dapat meningkatkan kualitas lulusan yang tidak hanya menguasai teori, tetapi juga memiliki pengalaman praktis yang memadai.

Melalui laporan magang ini, penulis berusaha mendokumentasikan proses pembelajaran dan pengalaman yang diperoleh selama menjalani magang di bidang *Quantity Surveying*, sebagai bentuk pertanggungjawaban akademik sekaligus refleksi atas peningkatan kompetensi yang telah dicapai.

1.2 Tujuan Magang

Tujuan Umum:

- a) Memperluas wawasan dan pengalaman mahasiswa mengenai dunia kerja, khususnya dalam bidang *Quantity surveyor*, melalui praktik langsung di lapangan.
- b) Mengaplikasikan teori dan ilmu yang telah didapatkan selama perkuliahan untuk menyelesaikan masalah nyata di proyek konstruksi.
- c) Mendapatkan pengalaman kerja nyata yang relevan dengan bidang QS sebagai bekal menghadapi dunia kerja setelah lulus.
- d) Mengetahui dan mempelajari secara langsung proses perencanaan, pelaksanaan, pengawasan, hingga pemeliharaan proyek konstruksi.

Tujuan Khusus:

- a) Mengetahui dan mempelajari proses manajemen proyek konstruksi, mulai dari administrasi, teknis proyek, pengendalian waktu dan biaya, hingga pengadaan material dan peralatan konstruksi.
- b) Melakukan sinkronisasi antara kegiatan di lapangan dengan kurikulum mata kuliah program studi *Quantity Surveying*, sehingga mahasiswa dapat mengaitkan teori dengan praktik.
- c) Mengembangkan keterampilan teknis seperti menghitung volume pekerjaan (*Quantity Take-off*), mengecek kelengkapan gambar, serta melakukan estimasi biaya proyek secara cepat, tepat, dan akurat.
- d) Mengasah *soft skills* seperti komunikasi, kerja sama tim, adaptabilitas, dan kepemimpinan melalui interaksi langsung dengan profesional di bidang konstruksi.
- e) Mendapatkan bahan dan data untuk tugas akhir atau penelitian yang relevan dengan bidang QS

Dengan demikian, magang bagi mahasiswa *Quantity Surveying* bertujuan membekali mereka dengan pengalaman praktis, pemahaman menyeluruh tentang proses proyek konstruksi, serta keterampilan teknis dan non-teknis yang dibutuhkan untuk menjadi *Quantity Surveyor* profesional.

1.3 Waktu dan Tempat Pelaksanaan Magang

Magang dilaksanakan di:

Nama Perusahaan : REYNOLDS PARTNERSHIP PT

Alamat Perusahaan : World Trade Center, WTC 5, 12th Floor
Jalan Jendral Sudirman Kav. 29 Jakarta
12920

Tanggal : 17 Februari 2025 s.d. 17 Juli 2025

Waktu : 8.00 s.d. 17.00 WIB

1.4 Ruang Lingkup Magang

Kegiatan Magang pada PT Reynolds Partnership dilakukan selama 5 bulan hitungan setelah program magang dimulai. PT Reynold Partnership merupakan perusahaan yang bergerak dibidang konsultan kontruksi, dan bertempat di jakarta selatan. PT Reynold Partnership merupakan perusahaan yang banyak dituju oleh mahasiswa/i *Quantity Surveying* sebagai tempat pembelajaran.

Ruang lingkup magang di Reynold Partnership PT selama masa magang , meliputi pekerjaan *pre-contract* dan *past-contract*. Selama masa Magang tidak hanya menghitung volume kembali (*Remeasurement*) dari proyek yang sudah dibangun melainkan bagaimana melakukan perhitungan *Variation order*, dan tata cara pengajuan progres pekerjaan, serta menghitung dan membuat analisa harga satuan hingga proses pembuatan dokumen penawaran. Kegiatan dilakukan dengan tahap pengawasan dan juga bimbingan dari *Leader*.